

Aanvullend bericht van Weth. vd. Weide aan de raad ivm behandeling Nota Bodembeheer in de raadcommissie van 11 mei 2020

o

Inleiding

In de commissievergadering heb ik u toegezegd nader in te gaan op een aantal technisch inhoudelijke vragen die gesteld zijn over de Nota Bodembeheer. Deze notitie beoogt daarop een antwoord te geven.

Daarnaast is bepleit door raadslid Scheltens om een aanpassing aan de brengen in de inleiding van het raadsvoorstel. Het is een terechte constatering dat de eerste zin van de inleiding een betere redactie verdient. Het raadsvoorstel is daarop aangepast.

Ik wil vasthouden aan de werkwijze dat de zienswijze ter inzage ligt. Van de indiener van de zienswijze is de naam genoemd, omdat het hier gaat om een bedrijfsnaam.

Behandeling van de technische vragen:

1. algemene opmerking vooraf

Na de vaststelling van de nota worden de bodemkwaliteitskaarten digitaal ontsloten via het geoportaal op de site van de provincie Drenthe in hun volledige omvang en detaillering. De digitale kaart geeft meer en nauwkeuriger informatie dan de kaart die nu gevoegd is bij de nota. Dan kan goed geraadpleegd worden waar de grens ligt tussen 2 bodemkwaliteitsklassen. Ook zijn dan de verdachte locaties en archeologische waardenkaart te zien middels meerdere kaartlagen. Het was onmogelijk deze informatie toe te voegen aan de kaart in het beleidsdocument en die kaart ook leesbaar te houden. De bodemkwaliteitskaart kan alleen gebruikt worden op onverdachte locaties.

2. Groen Links

Keuze voor maximaal 10 % bijmenging bodemvreemd materiaal met een maximale maat van een straatklinker? Als je dit hebt is er toch sprake van puin? Moet je dit niet eerst zeven? (paragraaf 3.3 Nota bodembeheer)?

Met deze "bijmenging" wordt bedoeld op bodemvreemd materiaal wat al aanwezig is in de bodem. Het is niet toegestaan om partijen grond te vermengen. Dat is voorbehouden aan groundbanken. En er is sowieso een algeheel verbod om afvalstoffen met grond te vermengen, dus ook geen puin.

Landelijk is het toegestaan om grond met maximaal 20 gewichtsprocenten aan bijmenging toe te passen (art 34 lid2 Besluit Bodemkwaliteit). In het Drentse beleid is gekozen voor maximaal 10 gewichtsprocenten aan bijmenging. Dit is een aanscherping van het landelijke beleid. Deze 10% is gebaseerd op een enquête onder overheden, toezichthouders en grondverzetbedrijven. Die enquête maakte deel uit van de evaluatie van het beleid.

De maximale maat van een straatklinker is gekozen om te voorkomen dat grote, eenvoudig te verwijderen bijmengingen in grond worden gedumpt. Daarnaast heeft de acceptant altijd zelf nog de keuze grond wel/niet te accepteren.

Uitgesloten locaties? 4.2 roept vragen op. Is dit relevant voor het doel en voor gebruik van deze nota?

De uitgesloten locaties zijn locaties waar het (her)gebruik van grond een uitgebreidere beoordeling behoeft dan met de bodemkwaliteitskaart gedaan kan worden. De locaties zijn onder andere afgeleid uit landelijke normen zoals de NEN5725 en de NEN5740, maar worden ook bepaald door het gebruik van een locatie. Zo zorgen we ervoor dat het grondverzet verantwoord met zo min mogelijk risico's plaatsvindt. Locaties waar al een verontreiniging bekend is, of een vermoeden tot verontreiniging (hoe klein ook) vallen niet binnen de bodemkwaliteitskaart. Maar ook locaties met een gevoelige bestemming zoals

kinderspeelplaatsen hebben een uitgebreidere beoordeling nodig en zijn uitgesloten om deze reden. Van elk grondverzet wordt de melding beoordeeld. Mocht een locatie een uitgesloten locatie betreffen dan moet er een uitgebreidere beoordeling plaatsvinden. Vaak is het dan noodzakelijk om een partijkeuring van de grond uit te voeren.

Wat als beoogd wordt grond te verplaatsen uit vervuilde locaties die nog niet zijn onderzocht?
In dat geval is eerst een partijkeuring nodig om te beoordelen of en waar die grond mag worden hergebruikt. De gemeente Emmen heeft veel geïnvesteerd in het bodeminformatiesysteem. Hierdoor is er een goed beeld van locaties die mogelijk verontreinigd kunnen zijn. Nieuwe verontreinigingen, door bijvoorbeeld bedrijfsactiviteiten worden in de toets van de melding vrij snel herkend door de toezichthouders. Daarnaast is er nog een tweede toetsmoment: grondtransporten worden ook in het veld gecontroleerd. Bovendien zijn er vrije veldcontroles om niet gemeld grondverzet op te sporen.

3. VVD

Zijn de ontgravingskaart en toepassingskaart leidend voor bedrijfsleven /toepassers ?

Zowel de ontgravings- als de toepassingskaart zijn leidend, maar geven geen volledig uitsluitel omdat de verdachte (uitgesloten) locaties niet op de kaart aanwezig zijn. De ontsloten digitale kaart geeft hiervoor meer uitsluitel, omdat verschillende kaartlagen over de ontgravings- en toepassingskaart kunnen worden gelegd. De kaartlaag met verdachte bodemlocaties is een dynamische kaartlaag die regelmatig wordt bijgewerkt. Alle meldingen grondverzet worden hierop getoetst.

Dit principe is in het huidige beleid ook van toepassing. Met de vaststelling van dit beleid veranderd hieraan niets. De toepassingskaart geeft inzicht in de normstelling voor de toepassing van grond of baggerspecie in de verschillende zones van het beheergebied. De ontgravingskaart geeft inzicht in de diffuse bodemkwaliteit van de grond die in de verschillende zones vrijkomt.

Drenthe kleurt bijna geheel groen, ondanks toepassing grond met kwaliteit wonen in bepaalde gebieden?

Het opstellen van de bodemkwaliteitskaart wordt volgens de voorgeschreven werkwijze en randvoorwaarden vanuit de Richtlijn bodemkwaliteitskaarten (hierna richtlijn) gedaan. In de richtlijn staat een stappenplan vermeld waaraan het opstellen van de bodemkwaliteitskaart moet voldoen. Per aangewezen deelgebied moet een minimaal aantal boringen (waarnemingen) aanwezig te zijn. Voor het genereren van data wordt grotendeels gebruikt gemaakt van beschikbare bodemonderzoeken (data) op onverdachte locaties. Is het aantal niet voldoende dan worden er extra boringen bijgeplaatst, dit is binnen de gemeente Emmen gebeurd. Een bodemkwaliteitskaart is een grofmazige weergave van de bodemkwaliteit van een bepaald gebied. De verzamelde gegevens van de bekende en eventuele extra uitgevoerde onderzoeken geven statistisch aan wat de kwaliteit van een gebied is. Op perceelniveau kan de kwaliteit soms iets anders zijn, maar valt dit altijd nog binnen de marge voor een gebiedsklasse. De bedoeling achter de beleidsmogelijkheden die het Besluit bodemkwaliteit biedt is echter niet om de bodemkwaliteit per perceel te regelen, maar per gebied. Per gebiedsklasse mag de kwaliteit niet verslechteren. Dat in een enkel geval iets minder schone grond van het ene gebied naar het andere gaat met dezelfde kwaliteitsklasse is toegestaan. De gezamenlijke kwaliteit van beide gebieden verslechterd dan immers niet.

Zelfs Bargermeer en Emmtec kleuren groen

Dat is een correcte constatering, buiten de verdachte en uitgesloten locaties. De verdachte en uitgesloten locaties, waarvan er meerdere zijn op Bargermeer en het Emmtec terrein worden zichtbaar op de digitale kaart. Maar helaas niet op de bijlage in deze nota.

Geen verontreinigde locaties op kaart terug te vinden m.u.v een NAM locatie. Zelfs verontreinigde locatie Veenoord is niet te zien op de kaart.

De NAM-locatie staat als “grijs” gebied aangeven op basis van het gebruik van de locatie. Dit is niet op basis van de verontreinigingsgraad. Andere “grijze” gebieden op de kaart zijn de

Defensieterreinen. Hier is de bodemkwaliteitskaart niet van toepassing en dienen bij afvoer van grond altijd kwaliteitsgegevens te worden overlegd bij een melding grondverzet.

4. Wakker Emmen

Afstemming met andere provincies?

Over provinciegrenzen heen is het mogelijk de kaarten van andere gemeentes te accepteren. Een voorbeeld hiervan is dat de gemeentes Meppel en De Wolden die de bodemkwaliteitskaart van IJsselland (provincie Overijssel) hebben geaccepteerd als wettig bewijsmiddel voor grondverzet. In Emmen is dit ook mogelijk voor bijvoorbeeld de gemeente Westerwolde (provincie Groningen) als dat wenselijk is.