

Raadhuisplein 1
7811 AP Emmen
t. 14 0591
f. 0591 685599

Postbus 30001
7800 RA Emmen
e. gemeente@emmen.nl
i. gemeente.emmen.nl



Aan de raad van de gemeente Emmen

team

Beleid leefomgeving

ons kenmerk	zaaknummer	bijlage	behandeld door	BSN
20.004160	228309-2020	1	J.H. Laarman	

datum	telefoon	fax	e-mail
19 augustus 2020	14 0591		gemeente@emmen.nl

onderwerp

Beantwoording raadsvragen ex art. 38 RvO Bodemdaling Nieuw Amsterdam

Geachte leden van raad,

Door de SP zijn raadsvragen gesteld omtrent de pilot bodemdaling in de omgeving van Nieuw Amsterdam.

Bijgaand doen we de beantwoording van deze vragen ook aan u toekomen.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Emmen,
de gemeentesecretaris,

M. Plantinga-Leenders

de burgemeester,

H.F. van Oosterhout

Raadhuisplein 1
7811 AP Emmen
t. 14 0591
f. 0591 685599

Postbus 30001
7800 RA Emmen
e. gemeente@emmen.nl
i. gemeente.emmen.nl



Aan de Raadsfractie SP van de gemeenteraad
Emmen
t.a.v. dhr. W. Moinat
De Blokken 45
7894 CJ ZWARTEMEER

team
Beleid leefomgeving

ons kenmerk	zaaknummer	bijlage	behandeld door	BSN
20.004159	228309-2020		J.H. Laarman	
datum	telefoon	fax	e-mail	
19 augustus 2020	14 0591		gemeente@emmen.nl	

onderwerp
Beantwoording raadsvragen ex art. 38 RvO Bodemdaling Nieuw Amsterdam

Geachte heer Moinat,

Op 20 juni heeft u op grond van artikel 38 Reglement van Orde van de raad vragen gesteld over de pilot bodemdaling in Nieuw Amsterdam en omgeving. Graag beantwoorden wij uw vragen.

Op 30 juni stelden ons college, het college van gedeputeerde staten van de provincie Drenthe en het dagelijks bestuur van waterschap Vechtstromen het plan van aanpak vast voor de pilot bodemdaling in de omgeving van Nieuw-Amsterdam. U heeft na dat besluit een brief ontvangen waarin wij u informeren over de stand van zaken. Helaas was het niet mogelijk op uw vragen te antwoorden voor het zomerreces.

Op uw vragen kunnen we als volgt antwoorden:

1. Tijdens de openbare avond in Veenoord zijn diverse (mogelijk) gevaarlijke situaties aangedragen. Zijn deze al wel onderzocht? Zo ja, hoeveel waren dat er? Zo nee, worden die nog met voorrang, op korte termijn onderzocht.

De gemeente Emmen heeft ca 100 schademeldingen ontvangen die door de bewoners worden toegeschreven aan bodemdaling. Daarvan zijn er ruim 40 gelegen in het pilot gebied.

Aan de melders is gevraagd hun melding te verduidelijken met foto's, zodat door de constructeurs een eerste risico-inschatting kan worden gemaakt. Op basis van die risico-inschattingen zijn bezoeken afgelegd. Bij de meeste meldingen van (schade door) bodemdaling was er geen direct risico op onveilige situaties. Uit de meldingen en de daarop afgelegde controlebezoeken kwam één bouwtechnisch riskante situatie met meerdere oorzaken. Hierover zijn goede afspraken gemaakt met de eigenaar. Daarnaast was er sprake van één al bekend geval van gaslekkage.

Enexis deed op de bewonersavond de volgende toezeggingen:

- alle gasaansluitingen preventief bovengronds te onderzoeken op gaslekken, alle gasaansluitingen preventief te saneren, voor zover ze nog niet gesaneerd zijn.

- In het pilotgebied middels een a-selecte steekproef van 5% de veiligheid van de gasaansluitingen onderzoeken.

Bij het preventief bovengronds onderzoek, wordt gespeurd naar de waarneming van gassen, die kunnen duiden op lekkage in een gasleiding of aansluiting in de bodem.

Enexis heeft niet alleen alle huisaansluitingen preventief bovengronds onderzocht, maar ook 12 km. aan leidingen. Bij de huisaansluitingen is geen lekkage gevonden. Bij de overige leidingen is één lek gevonden bij een mantelbuis. Het lek kan mogelijk worden toegeschreven aan bodemdaling. Binnenkort wordt vanuit de reguliere cyclus naar de preventieve bovengrondse lekcontrole het gebied nogmaals bezocht. Bij de a-selecte steekproef wordt de leiding en aansluiting open gegraven om te zien hoe de toestand is. De a-selecte steekproef met nader onderzoek naar de veiligheid van de gasaansluitingen is uitgebreid met adressen van bewoners die zich gemeld hebben op de bewonersbijeenkomst van 29 januari. Van deze steekproef was medio juni 10% gereed. Hierbij zijn geen bijzonderheden gevonden.

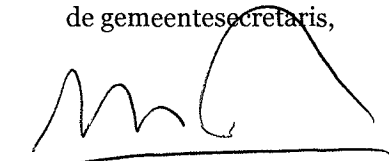
Naast de onderzoeken speelt ook de “preventieve sanering” van gasaansluitingen. 89 Huisaansluitingen bleken in aanmerking te komen voor een preventieve sanering. Dat wil zeggen het vervangen van de huisaansluiting door een type aansluiting dat minder gevoelig is voor zettingsverschillen. Door de coronacrisis werden de werkzaamheden tijdelijk onderbroken. Medio juni was 35% vervangen. Uiteindelijk zal Enexis vrijwel elke woning in het te saneren gebied bezoeken.

2. Aangezien bodemdaling zich niet laat tegenhouden door gemeentegrenzen en er ook klachten zijn vanuit de gemeente Coevorden, zou het logisch zijn als die ook meedoet in deze pilot. Is dat het geval? Zo ja, waar kunnen gedupeerden zich aanmelden voor een onderzoek? Zo nee, zou dat, zeker omdat ook de provincie meedoet, niet alsnog moeten gebeuren?

Vraagstukken m.b.t. bodemdaling zijn inderdaad niet beperkt tot Nieuw-Amsterdam en omgeving. Om zo snel mogelijk goed onderzoek te kunnen doen, moet een gebied niet te groot zijn. Dan blijft het onderzoek behapbaar. De sterkste concentratie van meldingen die wij ontvingen, kwam uit de omgeving Nieuw-Amsterdam, Veenoord en Erica. Daarom is ervoor gekozen om ons eerst op dit gebied te richten. De uitkomsten van het onderzoek kunnen aanleiding zijn om ook naar een groter gebied te kijken. Het is ons college niet bekend of andere gemeentes ook afzonderlijke meldpunten hebben ingericht voor het melden van schadegevallen door bodemdaling. Het is ook niet aan ons college om uitspraken te doen over bodemdalingsvraagstukken buiten onze gemeente.

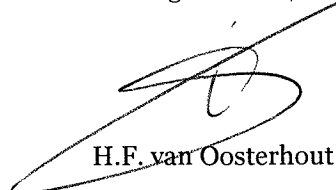
Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Emmen,
de gemeentesecretaris,



M. Plantinga-Leenders

de burgemeester,



H.F. van Oosterhout