

Raadhuisplein 1
7811 AP Emmen
t. 14 0591
f. 0591 685599

Postbus 30001
7800 RA Emmen
e. gemeente@emmen.nl
i. gemeente.emmen.nl



team
**Beleid en ontwikkeling
sociaal domein**

Aan de raad van de gemeente Emmen

ons kenmerk 20.005742	uw kenmerk 321401-2020	bijlage	behandeld door H. Lassche	BSN
datum 12 november 2020	telefoon 14 0591	fax	e-mail gemeente@emmen.nl	

Onderwerp:
Project 'De Muur'

Geachte leden van de raad,

Hierbij willen wij u informeren over de voortgang van de plannen voor de renovatie en eventuele herbestemming van de vuilnisbelt aan de Schansstraat. Het project 'De Muur' is een initiatief van Avitec en Fuhler waaraan wij onze medewerking verlenen.

Op 9 september 2020 organiseerden wij een inloopbijeenkomst in de Barnstee over de plannen. Deze zijn door de initiatiefnemers Avitec en Fuhler aan de aanwezigen uitgelegd en toegelicht. Op hoofdlijnen houden de plannen het volgende in:

Fase 1

- Renovatie en onderhoud van het groen, wandelpaden, trap aan de achterzijde;
- Aanleg van een fietspad over de vuilnisbelt;
- Aanpassing van de wielerved op sportpark Meerdijk.

Fase 2

- Aanleg van een koffiecorner/uitkijkpunt;
- Aanleg van een rodelbaan.

Wij hebben de omwonenden in de gelegenheid gesteld een reactie te geven op de plannen. In totaal hebben wij op de inloopavond 44 reacties ontvangen, waarvan 34 positieve reacties voor zowel fase 1 als 2, vijf reacties die tegen de plannen waren (zowel fase 1 als fase 2) en vijf reacties met bezwaren tegen fase 2. Naar aanleiding van deze bijeenkomst ontvingen wij ook nog zes zienswijzen per post.

Samenvattend zijn met name de volgende aandachtspunten naar voren gekomen:

- verwachting van/angst voor verkeersoverlast (vrachtverkeer/fietsverkeer/wielrenners);
- verwachting van/angst voor overlast bij evenementen (wegafzettingen);
- verwachting van/angst voor mogelijk schade aan woningen als gevolg van tijdelijke verkeersoverlast;
- aandacht gevraagd voor maatregelen verbeteren verkeersveiligheid (schoolgaande kinderen/fietsverkeer);
- aandacht gevraagd voor flora en fauna.

Fase 1

De werkzaamheden die in fase 1 worden uitgevoerd zijn geen vergunningplichtige activiteiten.

Er is dan ook geen sprake van besluitvorming die open staat voor bezwaar en beroep.

De bovenstaande aandachtspunten hebben, met uitzondering van de opmerkingen over flora en fauna, geen betrekking op de werkzaamheden in fase 1, maar zullen zeker bij de vervolgfase worden betrokken. Gelet op het voorgaande starten we binnenkort met de voorgenomen werkzaamheden van fase 1.

De verwachting is dat deze fase eind april 2021 is afgerond. Voorafgaand aan de uitvoering van de werkzaamheden van fase 1 wordt een ecologisch onderzoek uitgevoerd, waaruit zal moeten blijken of er al dan niet beschermde soorten aanwezig zijn.

Fase 2

Voor de werkzaamheden van fase 2 zal een wijziging van het bestemmingsplan worden voorbereid.

Om tegemoet te komen aan de binnengekomen bezwaren zijn de plannen voor de parkeerplaats aangepast. Deze wordt verplaatst naar de achterkant van de Schansbelt om eventueel verkeer- en parkeeroverlast te beperken. Daarnaast hebben ook de overige bezwaren onze aandacht en wij gaan hierover met de betrokkenen in gesprek. We verwachten overigens niet dat deze ontwikkeling leidt tot meer grootschalige (wieler)evenementen.

Wij verwachten met deze renovatie het gebied voor sport- en recreatiemogelijkheden verder te verbeteren zodat de inwoners van de gemeente Emmen hier met veel plezier gebruik van kunnen maken.

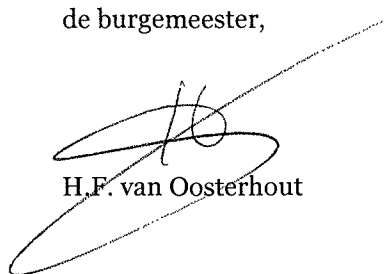
Wij vertrouwen erop u op deze wijze voldoende geïnformeerd te hebben.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Emmen,
de gemeentesecretaris,



M. Plantinga-Leenders

de burgemeester,



H.F. van Oosterhout

Heeft u een afspraak met ons op het gemeentehuis of op een andere locatie? Wij houden ons aan de RIVM-maatregelen en denken aan uw gezondheid. Wij vragen u om hetzelfde te doen.